

Dodatok č.1/2024

ku zmluve: o nájme nebytových priestorov zo dňa 19.12.2022.

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Obec Oravské Veselé :

Názov Obce: Obec Oravské Veselé
Sídlo: Oravské Veselé 374, 02962 Oravské Veselé
IČO: 00650498
DIČ: 2020573489

Starosta Obce: Ing. Maslaňák Albín
IBAN: SK79 5600 0000 0040 0325 8021
Telefón: +421 905 802 885
Email: starosta.maslanak@oravskevesele.sk

(ďalej len „Obec Oravské Veselé“)

1.2 URBÁR p.s. :

Obchodné meno: URBÁR pozemkové spoločenstvo
Sídlo: 029 62 Oravské Veselé
IČO: 17057931
DIČ: 2020570706

Štatutárny orgán: Ivan Patron - predseda spoločenstva
IBAN: SK90 5600 0000 0040 5496 6001

(ďalej len „URBÁR p.s.“)

Článok II. Predmet dodatku

2.1 Predmetom tohoto dodatku je úprava následovných ustanovení zmluvy:

- článok III. odst. 1. Doba trvania, článok IV: Výška nájomného

Pôvodné znenie ustanovenia:

- - Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 01.12.2022 do 31.12.2023
- nájomné za nebytový priestor vo výške 2,00 €/m²/mesiac t.j. 18m x 2,0€ x 12 mesiacov=432,00 € ročne

Nové znenie ustanovenia:

- Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2028.
- Nájomné za nebytový priestor vo výške 1,00 €/m²/mesiac,
t.j. 18m² x 1,0 € x 12 mesiacov = 216,00 € ročne.
- Predĺženie doby nájmu v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva Oravské Veselé č. 59/2023 zo dňa 14.12.2023 zo dňa: 31.12.2023.

Článok III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Ostatné ustanovenia, ktoré nie sú upravené týmto dodatkom, zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 3.2 Tento dodatok je vyhotovený v 2 exemplároch, z nich každá zo strán obdrží 1 exemplár.
- 3.3 Pokiaľ nebolo v tomto dodatku dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka a s nimi súvisiacich predpisov.
- 3.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

V Oravskom Veselom, dňa 31.12.2023



Obec Oravské Veselé



V Oravskom Veselom, dňa 31.12.2023



URBÁR pozemkové spoločenstvo
Oravské Veselé