DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej podľa ustanovení zákona
č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v platnom znení

Účastníci:

1. **Obec Oravské Veselé**
   Sídlo: Oravské Veselé č. 374, 029 62 Oravské Veselé
   IČO: 00650498, DIČ: 2020573489
   Štatutárny orgán: Ing. Albín Maslaňák – starosta obce
   IBAN: SK13 5600 0000 0040 0325 3001
   Telefón: +421 905 802 885; email: starosta.maslanak@oravskevesele.sk

   ďalej v texte uvádzaný ako prenajímateľ

2. **MDDr. Alžbeta Kvasničáková**
   Oravské Veselé [redacted] 029 62 Oravské Veselé
   IČO: 52432963, DIČ: 1120417870

   ďalej v texte uvádzaná ako pôvodný nájomca MDDr. Alžbeta Kvasničáková

3. **Dentixia s. r. o.**
   Sídlo: Oravské Veselé [redacted] 029 62 Oravské Veselé
   IČO: 57823987, DIČ: 2123221738
   Štatutárny orgán: MDDr. Alžbeta Kvasničáková - konateľ
   IBAN: [redacted]
   Telefón: +421 904 048 302

   ďalej v texte uvádzaná ako nový nájomca spoločnosť Dentixia s. r. o.

uzatvorili tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. OcÚ-37/2026-011 zo dňa 16.03.2026

I.
Úvodné ustanovenia

Pôvodný nájomca MDDr. Alžbeta Kvasničáková je spoločníčkou a konateľkou založenej spoločnosti Dentixia s. r. o., ktorá bude po vydaní príslušného povolenia ŽSK pokračovať v poskytovaní zdravotnej starostlivosti v odbore zubné lekárstvo a pôvodný nájomca ukončí činnosť. Z uvedeného dôvodu pôvodný nájomca MDDr. Alžbeta Kvasničáková iniciovala u prenajímateľa, aby nový nájomca Dentixia s. r. o. mohol poskytovať zdravotnú starostlivosť v prenajatých nebytových priestoroch. Nový nájomca Dentixia s. r. o. prehlasuje, že prenajaté priestory bude využívať na zmluvne dohodnutý účel t. j. poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia.

II.
Predmet dodatku

1. Účastníci dodatku sa dohodli na zmene Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. OcÚ-37/2026-011 zo dňa 16.03.2026 (ďalej len Zmluva o nájme), kde s účinnosťou

by Anonymizer.sk

od 01.11.2026 sa mení pôvodný nájomca MDDr. Alžbeta Kvasničáková a novým nájomcom je spoločnosť Dentixia s. r. o.

2. Pôvodný nájomca so súhlasom prenajímateľa odstupuje od Zmluvy o nájme a nový nájomca spoločnosť Dentixia s. r. o. so súhlasom prenajímateľa pristupuje k predmetnej Zmluve o nájme. Nový nájomca Dentixia s. r. o. týmto prehlasuje, že vstupuje do práv a povinností pôvodného nájomcu z nájomného vzťahu.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme zostávajú nezmenené.

III.
Záverečné ustanovenia

1. Uzatvorenie tohto dodatku bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Oravské Veselé uznesením č. 61/2026 zo dňa 24.09.2026.
2. Tento dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. OcÚ-37/2026-011 zo dňa 16.03.2026.
3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch vyhotoveniach, kde každý z účastníkov obdrží jedno vyhotovenie.
5. Dodatok č. 1 bude v zmysle platných právnych predpisov zverejnený zákonným spôsobom.

V Oravskom Veselom, dňa 25.09.2026

Prenajímateľ:

[redacted]

.....

Obec Oravské Veselé
zast.: Ing. Albín Maslaňák
starosta obce Oravské Veselé

Pôvodný nájomca:

[redacted]

.....

MDDr. Alžbeta Kvasničáková

Nový nájomca:

[redacted]

.....

Dentixia
zast.: MDDr. Alžbeta Kvasničáková
konateľ

by Anonymizer.sk