

Obec ORAVSKÉ VESELÉ



Z Á P I S N I C A

č. 2/2019

Obecné zastupiteľstvo
Oravské Veselé

25. apríl 2019

Obsah:

- pozvánka
- prezenčná listina
- zápisnica
- správa z kontroly uznesení (príloha č. 1)
- Rozpočtové opatrenie obce č. 2/2019 (príloha č. 2)
- Žiadosti občanov (príloha č. 3)
- Správa o kontrolnej činnosti HK obce za rok 2018 (príloha č. 4)
- zoznam uznesení OZ č. 16/2019 – 23/2019 (príloha č.5)

Zápisnica zo zasadnutia

Obecného zastupiteľstva Oravske Veselé

dňa 25. apríla 2019

Prítomní poslanci: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík,

Ospravedlnení: 2 poslanci: PhDr. Ján Sameliak, Marián Sumega

Ďalej prítomní: Ing. Albín Maslaňák – starosta obce
Ivan Patron – prednosta OcÚ
Ing. Jozef Namislovský – hlavný kontrolór
Mgr. Alena Machyňáková, Mgr. Renáta Stašáková, Helena Rydzoňová – pracovníčky OcÚ.

K bodu č. 1 – Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Oravske Veselé bolo zvolané starostom obce Oravske Veselé Ing. Albínom Maslaňákom na deň 25. apríla 2019 so začiatkom o 17.00 hod. Pracovné stretnutie poslancov bolo dňa 23. apríla 2019.

Druhé zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce v zmysle § 12. ods.1 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Starosta obce privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných na zasadnutí. Uviedol, že podľa prezenčnej listiny sú z deviatich poslancov prítomní siedmi poslanci, poslanec PhDr. Sameliak a Sumega sa ospravedlnili z neúčasti na zasadnutí. Starosta obce konštatuje, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Predniesol návrh programu rokovania podľa pozvánky.

- 1/ Otvorenie
- 2/ Poverenie overovateľa a zapisovateľa zápisnice
- 3/ Kontrola uznesení
- 4/ Informácia o činnosti Obecného úradu Oravske Veselé
- 5/ Rozpočtové opatrenie Obce Oravske Veselé č. 2/2019
- 6/ Žiadosti občanov
- 7/ Rôzne
- 8/ Interpelácia
- 9/ Záver

Požiadaval poslancov o doplnenie alebo o zmenu programu. Nakoľko neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky k návrhu programu nasledovalo hlasovanie za prednesený program.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík.

Program rokovania jednohlasne schválený.

K bodu číslo 2 – Poverenie overovateľa a zapisovateľa zápisnice

Za overovateľa zápisnice starosta obce poveril poslanca Ing. Mariána Stopjaka, za zapisovateľku zápisnice bola poverená pracovníčka OcÚ Mgr. Alena Machyňáková.

K bodu číslo 3 – Kontrola uznesení

V tomto bode starosta obce požiadal Ing. Jozefa Namislovského – hlavného kontrolóra obce, aby predniesol správu z kontroly uznesení a odovzdal mu slovo.

Ing. Namislovský - uviedol, že z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13. marca 2019 v ukladacej časti uznesení nevyplývali žiadne úlohy.

K bodu číslo 4 – Informácia o činnosti Obecného úradu Oravské Veselé

Starosta obce v tomto bode v krátkosti informoval o činnosti obecného úradu za obdobie marec a apríl 2019 :

investičné a stavebné práce:

- dokončené stavebné práce na rekonštrukcii kinosály kultúrneho domu
- búracie práce budovy rodinného domu č. 333 a úprava terénu na rozšírenie miestneho cintorína
- pokračujú práce na JPÚ „za ihriskom“
- dokončené verejné obstarávanie na učebne v budove základnej školy
- projekt na rekonštrukciu cesty do Sihelného, s tým spojená návšteva družobnej obce Bystřice ohľadom partnerstva k realizácii uvedeného projektu,
- návoz asfaltodrvy od cestných stavieb cca 300 t. zdarma na údržbu miestnych komunikácií
- oprava komunikácie do Sihelného - návoz asfaltodrvy, zrovnanie poškodených úsekov a opätovné zhutnenie
- seniori z obce zorganizovali brigádu na čistenie komunikácií v centre obce
- projekčné práce na výstavbu cesty k rodinným domom – Namislovský - Gudjončík
- pokračujú práce na dodatku k Územnému plánu obce (rokovania so zástupcami povodia Váhu, OÚ odbor ochrany ŽP, CHKO Horná Orava a spracovateľmi.)
- práce na oprave ihriska za školou - odvodnenie podložja, oprava zosunutej časti ihriska (odstránenie havarijného stavu)

administratívne práce:

- administratívne práce na doplnení žiadosti projektov

kultúrno-spoločenské akcie:

- Deň učiteľov

Prednosta OcÚ k tomuto bodu predniesol návrh na uznesenie č. 16 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 16/2019 berie na vedomie:

- *Informáciu o činnosti obecného úradu v mesiaci marec, apríl*

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: **7 poslancov OZ:** Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek,
Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- **Uznesenie je prijaté**

K bodu číslo 5 – Rozpočtové opatrenie Obce Oravské Veselé č. 2/2019

Na pracovnom stretnutí poslancov bol predložený návrh na úpravu rozpočtu obce na technické zhodnotenie miestnych komunikácií v obci. V pláne je vybudovať a technicky zhodnotiť miestne komunikácie a to :

- Spojnica Miškovčiek – Kopta,
- Spojnica Namislovský – Gudjončík,
- časť miestnej komunikácie od mosta pri Dibalovi ku Sumegovi vrátane miestnej komunikácie Maliterný
- miestna komunikácie Maslaňákov.

Nakoľko toto nebolo rozpočtované, starosta obce navrhuje použiť prostriedky ktoré boli rozpočtované na rekonštrukciu sály v kultúrnom dome vo výške 70 tis. Eur. Z uvedenej kapitoly už bolo čerpané na rekonštrukciu kinosály cca 10 tis. eur a zostatok vo výške 60 tis. Eur navrhuje použiť na uvedené miestne komunikácie.

Nasledovala diskusia k tomuto bodu.

Do diskusie sa zapojili: posl. Ing. Juraj Ligoš, Miloš Kurek.

Po diskusií dal starosta obce hlasovať za návrh uznesenia č. 17/2019 v znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 17/2019 **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie Obce Oravské Veselé č. 2/2019.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: **7 poslancov OZ:** Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek,
Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- **Uznesenie je prijaté**

Rozpočtové opatrenie č. 2/2019 tvorí prílohu zápisnice č. 1

K bodu číslo 6 – Žiadosti občanov

Oleksandr Kondratiuk, Oravské Veselé č. 193 - žiadosť o zrušenie nájmu na nebytové priestory v budove ObZS – stomatologická ambulancia ku 31.05.2019.

Poslanci k žiadosti prijali nasledovné uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 18/2019 schvaľuje žiadosť Dr. Oleksandra Kondratiuka, nájomcu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku označené ako Stomatologická ambulancia o zrušenie nájmu k 31.05.2019.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- Uznesenie je prijaté

MDDr. Alžbete Kvasničákovej, bytom Mútňanská Píla 644, Mútne - žiadosť o prenájom nebytových priestorov - stomatologická ambulancia v budove Obvodného zdravotného strediska Oravské Veselé od 01.06.2019.

Starosta obce k tejto žiadosti uviedol, doktorka Kvasničáková má záujem o priestory ambulancie po doktorovi Kondratiukovi za účelom poskytovania služieb stomatológie. Zmluva o nájme bude s platnosťou od 01.06.2019, výška nájomného ostáva nezmenená oproti zmluve s doktorom Kondratiukom.

Nasledovalo hlasovanie za uznesenie k tejto žiadosti v znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 19/2019 schvaľuje prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku označené ako Stomatologická ambulancia, MDDr. Alžbete Kvasničákovej, bytom Mútňanská Píla 644, Mútne od 01.06.2019.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- Uznesenie je prijaté

Ing. Martin Kvasničák, bytom Oravské Veselé č. 30 – žiadosť o realizáciu inžinierskych sietí - zlepšenie stavu prístupovej cesty z dôvodu výstavby rodinného domu
- vybudovanie kanalizácie a obecného vodovodu .

Žiadosť odôvodňuje tým, že v uvedenej lokalite je v budúcnosti plánovaná výstavba rodinných domov.

Starosta obce k tomuto otvoril diskusiu.

Diskutovali: posl. Milan Balcerčík, starosta obce.

Poslanci uznesením uvedenú žiadosť zobrali na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 20/2019 berie na vedomie žiadosť Ing. Martina Kvasničáka, bytom Oravské Veselé o zlepšenie stavu prístupovej cesty.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- **Uznesenie je prijaté**

Dušan Joštiak ml. bytom Oravské Veselé č. 77 – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku EKN 13307/12 o výmere 1145 m². Parcela priamo susedí s parcelami vo vlastníctve jeho rodičov na týchto parcelách plánuje v budúcnosti výstavbu rodinného domu. V prípade nesúhlasu s predajom obecnej parcely žiadateľ navrhuje zámenu pozemkov s obcou.

Starosta obce k tejto žiadosti otvoril diskusiu. Do diskusie sa zapojili:

Ing. Juraj Ligoš, Milan Balcerčík, Ing. Marián Stopjak, Ing. Jozef Namislovský, Miloš Kurek, Anton Šefčík, prednosta OcÚ, starosta obce.

Nakoľko bol na zasadnutí prítomný aj samotný predkladateľ žiadosti p. Dušan Joštiak, zodpovedal tak na otázky poslancov.

Poslanci v diskusii navrhujú, aby žiadateľ ponúkol obci pozemky vo svojom vlastníctve na zámenu za parcelu uvedenú v žiadosti. K tomuto poslanci prijali uznesenie v znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 21/2019 berie na vedomie žiadosť p. Dušana Joštiaka ml., bytom Oravské Veselé 77 o odkúpenie pozemku a doporučuje žiadateľovi podať obecnému zastupiteľstvu návrh nožnej zámény pozemkov.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- **Uznesenie je prijaté**

Jolana Balciráková, bytom Oravské Veselé č. 224 – žiadosť o pridelenie bytu v bytovom dome súp. číslo 198.

Starosta obce k tejto žiadosti uviedol, že v bytovom dome je voľný jeden byt po rodine Holubjakovej.

Nakoľko žiadateľka p. Balciráková nepredložila k žiadosti o byt všetky potrebné doklady k prehodnoteniu splnenia kritérií pridelenia sociálneho bytu navrhuje, aby táto žiadosť bola doplnená o tieto doklady a žiadosť bude prerokovaná na najbližšom zasadnutí OZ.

Otvoril diskusiu. V rámci diskusie vystúpili:

Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Ing. Juraj Ligoš.

Poslanci v diskusií navrhli, aby žiadosť o pridelenie bytu prerokovala komisia sociálna, kultúry, mládeže a športu.

K žiadosti poslanci prijali uznesenie v znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 22/2019 berie na vedomie

žiadosť Jolany Balcirákovej, bytom Oravské Veselé č. 224 o pridelenie obecného bytu a ukladá uvedenú žiadosť prerokovať na komisií sociálnej, kultúry, mládeže a športu.

Z: Predseda komisie

T: do budúceho zasadnutia OZ.

Nasledovalo hlasovanie za uznesenie.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- Uznesenie je prijaté

Ďalej v tomto bode starosta obce prečítal žiadosť skupiny občanov, ktorá bola adresovaná na obecný úrad, ale nakoľko predkladatelia žiadosti boli prítomní na zasadnutí obecného zastupiteľstva, starosta obce túto žiadosť zaradil do rokovania obecného zastupiteľstva.

V žiadosti občania vyslovili námietku voči vlastníctvu obce, a to na pozemok, ktorý obec uznesením č. 7/2019 schválila na prenájom p. Mikulajovi.

Starosta obce predložil list vlastníctva č.2446 , kde časť pozemku EKN parc. č. 13315/2 je zapísaný na obec Oravské Veselé.

K tomuto bodu starosta obce otvoril diskusiu.

Do diskusie sa zapojili prítomní občania: Berta Pjontková, Marta Stašáková, Berta Babečková, Anton Kromka, Anton Labjak, Andrea Sochuliaková - vyslovili nesúhlas s predmetom nájmu a dobou nájmu, na základe prijatého uznesenia OZ pre podnikateľskú činnosť p. Mikulaja (predaj pieskov a štrkov) na obecnom pozemku v blízkosti ich rodinných domov z dôvodu prašnosti, hluku Požadujú, aby najskôr bolo vysporiadané vlastníctvo pod komunikáciou – grapianska cesta, obec nemá prístup k pozemku, nemôže takýto pozemok prenajímať.

Ďalej žiadatelia navrhujú, aby bolo opätovne zvolané obecné zastupiteľstvo, aby sa táto situácia vysvetlila a žiadajú, aby sa na daných pozemkoch nevykonávali žiadne zásahy a úpravy.

Ďalej diskutovali poslanci: Ing. Marián Stopjak, Miloš Kurek, Ing. Juraj Ligoš, Anton Šefčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Jozef Balcerčík, Ing. Jozef Namislovský, starosta obce, prednosta OcÚ.

Žiadosti občanov tvoria prílohu zápisnice č. 2

K bodu číslo 7 – Rôzne .

Hlavný kontrolór obce Ing. Jozef Namislovský v tomto bode predložil poslancom správu z kontroly čerpania rozpočtu obce na rekonštrukciu kultúrneho domu.

Predmetom kontroly bolo čerpanie finančných prostriedkov určených na rekonštrukciu budovy kultúrneho domu. Realizácia prebiehala počas roku 2017 a 2018, práce sú rozdelené na interiérové – (úprava vstupnej chodby, schodiská, toalety, zasadačka, kuchyňa) hradené z vlastných zdrojov obce a vonkajšie – (zateplenie budovy, vybudovanie bezbariérového vstupu, spevnenie plôch okolia budovy, oprava strechy, vchod do budovy) hradené z prostriedkov poskytnutej dotácie (NFP-EÚ Regionálneho rozvoja, Štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov obce).

Ďalej uviedol zoznam a výšku jednotlivých faktúr od všetkých dodávateľov za uvedené obdobie a celkový výšku realizácie projektu.

Starosta obce poďakoval Ing. Namislovskému za prednesenú správu a k tomuto bodu otvoril diskusiu.

Do diskusie sa zapojili:

Posl. Milan Balcerčík, Ing. Marián Stopjak.

Po diskusii starosta obce dal hlasovať za uznesenie k uvedenej správe v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Oravské Veselé uznesením č. 23/2019 berie na vedomie

Správu o kontrole čerpania rozpočtu rekonštrukcie kultúrneho domu v Oravskom Veselom.

Z celkového počtu prítomných poslancov 7 hlasovalo:

ZA: 7 poslancov OZ: Jozef Balcerčík, Milan Balcerčík, Štefan Kocúr, Miloš Kurek,
Ing. Juraj Ligoš, Ing. Marián Stopjak, Anton Šefčík

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

NEHLASOVAL: 0

- **Uznesenie je prijaté**

Správa z kontroly tvorí prílohu zápisnice č. 3

Ďalej v tomto bode starosta obce informoval poslancov o podaných projektoch obce:

- Predchádzanie vzniku odpadu kompostovaním
- Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základnej školy
- Zníženie energetickej náročnosti objektu požiarnej zbrojnice
- Varovný a vyzumievací systém obce
- Kamerový systém
- Detské ihrisko
- Detské ihrisko + outdoorové
- Odkaz folklórneho dedičstva
- Wifi 4EU
- Rekonštrukcia cesty smer Sihelné
- Rekonštrukcia kongresovej sály
- Maliarske sympózium
- CIZ – stavebné úpravy centra integrovanej pomoci – Zdravotné stredisko
- Zlepšenie zásob pitnou vodou
- Zberný dvor

Niektoré z týchto projektov, ktoré boli obci schválené sa budú realizovať v tomto roku po ukončení verejného obstarávania.

Ďalej starosta v krátkosti zhrnul výšku dotácií pridelených pre našu obec za roky 2016 – 2018.

- Dotácia Žilinského samosprávneho kraja
- Okresný úrad: snehová kalamita, cestná infraštruktúra
- Ministerstvo financií SR: Vybudovanie bezbariérového prístupu, a rekonštrukcia a modernizácie interiéru budovy kultúrneho domu
- Európsky fond regionálneho rozvoja a ŠR: Zníženie energetickej náročnosti viacúčelovej budovy
- Ministerstvo financií SR : Individuálne potreby obce
- Ministerstvo vnútra SR: Zníženie energetickej náročnosti objektu požiarnej zbrojnice
- Úrad práce: zamestnávanie znevýhodnených uchádzačov o zamestnanie

K bodu číslo 8 – Interpelácia.

Ing. Juraj Ligoš – už dlhšiu dobu sa na obci rieši vysporiadanie pozemkov pod obecnými komunikáciami, existujú aj uzatvorené zmluvy o budúcej zmluve s vlastníkmi pozemkov, navrhuje, aby sa v tejto veci začalo konať, stanoviť si časový horizont na toto majetkoprávne vysporiadanie pozemkov a doriešiť túto záležitosť do reálnosti.

Starosta obce: - obec predloží objednávku na zameranie a vypracovanie geometrického plánu na cesty, na ktoré je s vlastníkmi už uzatvorená zmluva o budúcej zmluve a na základe tohto budú vypracované kúpnopredajné zmluvy.

Milan Balcerčík – navrhuje, aby na Sihelskej ceste bola osadená značka - obmedzená rýchlosť alebo namontovaný spomaľovač – Retardér a tým takto zamedziť neprímernej jazde niektorých vodičov. Tiež navrhuje, aby na tejto ceste bol vykovaný rigol.

- Starosta obce: Konštatoval, že osadenie dopravných značiek nevyrieši rýchlu jazdu niektorých vodičov a osadením spomaľovačov by vznikol problém pri zimnej údržbe tejto komunikácie.

K bodu číslo 9 – Záver

Záverom starosta obce konštatuje, že program rokovania je vyčerpaný, poďakoval poslancom a ostatným prítomným za účasť a aktívny prístup na rokovaní a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil o 20.00 hod.

V Oravskom Veselom dňa 25. apríla 2019

Zapisovateľka: Mgr. Alena Machyňáková, v.r.

Overovateľ: Ing. Marián Stopjak, v.r.

Prednosta OcÚ: Ivan Patron, v.r.

Ing. Albín Maslaňák, v.r.
starosta obce Oravské Veselé